

UMOWA LICENCYJNA NR
NA UPRAWĘ PERZU WYDŁUŻONEGO ODMIANY BAMAR NA CELE
ENERGETYCZNE (SUCHA MASA, BIOGAZ)

zawarta w dniu r. w Bartązku

pomiędzy **HODOWLĄ ROŚLIN BARTAŻEK Sp. z o.o. GRUPA IHAR** z siedzibą w Bartązku
 2A 10-687 Olsztyn NIP 739-35-05-455

Krajowy Rejestr Przedsiębiorstw Nasiennych nr 28/14/3061 wpis w dniu 11.10.2005r. Warmińsko-
 Mazurski WIOR i N z siedzibą w Olsztynie ul. Kołobrzeska 11 10-444 Olsztyn

Wpisanym do KRS pod numerem 0000240512 w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział
 Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwany dalej **Licencjodawcą** reprezentowanym przez:

Członka Zarządu – mgr inż. Mieczysława Sowula

dane firmy (pełna nazwa, adres).....

nr gospodarstwa (UE) położonego w miejscowości

wpisanym do KRS pod numerem w

tel, fax, e-mail.....

nr NIP zwanym dalej **Licencjobiorcą**

reprezentowanym przez:

1.

2.

Licencjobiorca zamawia u Licencjodawcy materiał siewny ze zbioru 2012 perzu
 wydłużonego odmiany BAMAR w ilości kg i zobowiązuje się do założenia plantacji z
 przeznaczeniem na cele energetyczne w terminie:

1. jesień 2012 r. ha

2. wiosna 2013 r. ha

Minimalna ilość zamówienia: 5ha=75kg

o następującej treści:

Preambuła

Niniejsza umowa reguluje prawa i obowiązki stron umowy, których intencją jest zagwarantowanie
 licencjodawcy rentowności prac hodowlanych, a licencjobiorcy zysków ze sprzedaży surowca do
 produkcji bioenergii. Strony umowy deklarują wzajemne zaufanie i współpracę przy realizacji
 niniejszej umowy w ramach przepisów prawa, uwzględniając zmiany prawa w trakcie wykonywania
 umowy. W razie konieczności interpretacji treści niniejszej umowy, strony posługują się przepisami
 prawa w obrocie nasiennym i hodowli roślin oraz przepisami kodeksów (handlowego, cywilnego
 itd.). Licencjodawca deklaruje dostarczenie dla Licencjobiorcy aktualnych instrukcji uprawy i
 agrotechniki perzu wydłużonego odmiany Bamar na cele energetyczne.

§ 1. Wartość opłaty licencyjnej za uprawę perzu wydłużonego odmiany Bamar na cele energetyczne, płatnej przez Licencjobiorcę, zależy od długości okresu użytkowania plantacji i wynosi za :

a) **1-2 rok uprawy**- wartość opłaty licencyjnej zawarta jest w cenie nasion.

Wartość opłaty licencyjnej począwszy od trzeciego roku zbioru będzie podwyższana o urzędowy wskaźnik inflacji.

b) **3-6 rok uprawy** - wartość opłaty licencyjnej wynosi 100zł netto za 1 ha/rok.

c) **7-10 rok uprawy** - wartość opłaty licencyjnej wynosi 75 zł netto za 1 ha/rok.

§ 2. Zakres udzielanej licencji.

1. Licencjodawca udziela Licencjobiorcy licencji (upoważnienia) na założenie plantacji, zbiór oraz użytkowanie surowca na cele energetyczne perzu wydłużonego Bamar, z uprawy powstałej z materiału siewnego zakupionego od Licencjodawcy na podstawie faktury VAT.
2. Za cele energetyczne uważa się zbiór biomasy z przeznaczeniem do spalania lub wytwarzania biogazu.
3. Licencjobiorca nie ma prawa do odstąpienia komukolwiek, za wyjątkiem następcy prawnego, niniejszej UMOWY LICENCYJNEJ oraz praw z niej wynikających, bez pisemnej zgody Licencjodawcy.

§ 3. Zastrzeżenie praw własności .

1. Perz wydłużony odmiany Bamar jest prawnie chroniony, a właścicielem jest Licencjodawca.
2. Nasiona zakupione na podstawie UMOWY LICENCYJNEJ służą wyłącznie do jednorazowego założenia uprawy w celu pozyskania biomasy na cele energetyczne.
3. Licencjobiorca nie ma prawa do wykonywania omłotu i zbioru nasion z założonej uprawy perzu wyniosłego Bamar z przeznaczeniem na namnażanie oraz na wykorzystanie nasion do celów paszowych.

§ 4. Okres użytkowania uprawy.

1. Okres użytkowania uprawy perzu wydłużonego Bamar określony jest przez Licencjobiorcę w momencie zakupu nasion i nie może być krótszy niż 5 lat.
2. Deklarowany przez Licencjobiorcę okres użytkowania uprawy wynosilat.
3. Licencja dotyczy okresu: I rok zbioru....., ostatni rok zbioru

§ 5. Opłaty licencyjne.

1. W momencie zakupu nasion Licencjobiorca uiszcza opłatę licencyjną zawartą w cenie nasion, za dwa pierwsze lata użytkowania uprawy.
2. Opłatę licencyjną za każdy następny rok użytkowania uprawy Licencjobiorca zobowiązany jest zapłacić Licencjodawcy w wysokości określonej w § 1 w punkcie b lub c w terminie do 30 listopada każdego roku.
3. Podstawą zapłaty jest faktura VAT wystawiana przez Licencjodawcę.
4. W pominięciu terminu zapłaty przez Licencjobiorcę, Licencjodawca może skierować sprawę zapłaty do specjalistycznej firmy windykacyjnej i kontrolnej.

5. § 6. Dokumentacja i kontrola.

1. Licencjobiorca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji uprawy na cele energetyczne przez okres trwania umowy.
2. Licencjodawca ma prawo do kontroli osobiście lub poprzez upoważnionego rzeczownika w godzinach pracy kontrolowanego, a w każdym innym czasie za jego zgodą.
3. Licencjobiorca zobowiązuje się do dostarczenia Licencjodawcy „Karty założenia plantacji” wg wzoru – załącznik 1 w terminie do 30 dni od zakończenia siewów.

§ 7. Kary umowne.

1. W przypadku nie uiszczenia należności za zakupione nasiona, w terminie do 14 dni od wystawienia faktury, Licencjodawca naliczy ustawowe odsetki karne za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku poważnego naruszenia zasad współpracy, określonej w niniejszej Umowie Licencyjnej, Licencjobiorca ponosi także koszty przeprowadzonej kontroli.
3. Przez poważne naruszenie zasad współpracy rozumie się jakąkolwiek zamierzoną lub wynikającą z zaniedbania błędną informację dotyczącą rozliczenia opłat licencyjnych, których dotyczy niniejsza umowa oraz ograniczeń wymienionych w § 3.
4. W przypadku poważnego naruszenia zasad umowy licencyjnej, o których mowa w §6 punkt 3 Licencjodawca zastosuje następujące kary umowne:
 - w wysokości 5000zł za każdy hektar plantacji perzu wydłużonego Bamar, założonej bez zawarcia stosownej umowy licencyjnej z Hodowlą Roślin Bartązek Grupa IHAR.
 - w wysokości 300zł za każdy kilogram nasion pochodzący z nieudokumentowanego zbioru, przechowywania, wysiewu nasion, odsprzedania nasion, wprowadzenia do obrotu itp. perzu wydłużonego odmiany Bamar.

§ 8. Likwidacja plantacji i wystąpienie siły wyższej.

1. W przypadku wystąpienia w trakcie trwania umowy, Licencjobiorca zobowiązuje się poinformować telefonicznie Licencjodawcę w chwili stwierdzenia oraz w terminie do 7 dni pisemnie wystąpić o skorygowanie lub unieważnienie umowy licencyjnej.
2. Fizyczna likwidacja plantacji lub jej części może nastąpić wyłącznie po otrzymaniu zgody od licencjodawcy.

§ 9. Dodatkowe uzgodnienia.

Sprzedaż i dostawa nasion nastąpi w dniach 25-30.09.2012 r.

W przypadku pozytywnych wyników Licencjobiorca przewiduje zwiększenie areálu:

1. zasiew 2013: wiosna ha, jesieńha
2. zasiew 2014: wiosna.....ha, jesieńha
3. zasiew 2015: wiosna.....ha, jesieńha

.....

.....

.....

.....

§ 10. Czas trwania umowy

1. Niniejsza UMOWA LICENCYJNA została zawarta na okres:
od dnia roku do dnia roku.
1. Licencjodawca ma prawo do wypowiedzenia niniejszej UMOWY LICENCYJNEJ ze skutkiem natychmiastowym w przypadku poważnego naruszenia zasad niniejszej umowy, o których mowa w § 6 i zastosować kary umowne wg § 6 punkt 4.

§ 11. Następca prawny.

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego poinformowania o wszelkich zmianach własnościowych oraz majątkowych, mogących mieć wpływ na realizację postanowień niniejszej UMOWY LICENCYJNEJ.
2. Następca prawny stron niniejszej umowy przejmuje prawa i obowiązki z niej wynikające. Jeśli strony wyrażą wolę kontynuacji współpracy w następnych sezonach, przystąpią wówczas niezwłocznie do zawarcia stosownej umowy aktualizującej nowy stan prawny.

§ 12. Ważność umowy przesłanej faksem.

1. Niniejsza umowa przesłana faksem i podpisana przez obie strony umowy, jest wiążąca.
2. Przesłanie umowy faksem nie zwalnia stron z dostarczenia umów oryginalnych.

§ 13. Arbitraż.

1. Strony zobowiązują się, o ile to możliwe do polubownego rozstrzygnięcia sporów.
2. Wszelkie spory wynikające z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej UMOWY LICENCYJNEJ będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Licencjodawcy. Przedmiotem sporu mogą być także uzasadnione przypadki zaistniałe lub stwierdzone po rozwiązaniu umowy.

§ 14. Klauzula dobrej woli.

1. W przypadku, gdy którekolwiek z zawartych w niniejszej UMOWIE LICENCYJNEJ uregulowań byłoby w chwili podpisania umowy lub w przyszłości błędne z obowiązującymi przepisami prawa, nieważne lub niemożliwe do realizacji, nie narusza to ważności pozostałych uregulowań. Strony umowy przystąpią wtedy do uzgodnienia właściwego brzmienia regulacji uwzględniającego interesy obu stron.
2. Ta klauzula dotyczy także sytuacji gdyby stwierdzono pominięcie istotnych elementów uregulowań dotyczących przedmiotu sprawy obu stron.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą UMOWĄ LICENCYJNĄ mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 15. Zmiany i uzupełnienia.

1. Zmiany lub uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz podpisania przez obie strony.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednolitych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 16. Ochrona danych.

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez drugą stronę umowy dla celów marketingowych zgodnie z Ustawą z dnia 29.OS.1997 o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr.133. Poz.883)
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie do nie ujawniania osobom trzecim danych i dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz innych w zakresie, w jakim mogą stanowić tajemnicę ich przedsiębiorstwa, chyba że obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa lub dane stanowią informacje powszechnie znane.

Licencjodawca:

Licencjobiorca:

1. Załącznik - druk:
 - załącznik nr 1
2. Załączniki Licencjobiorcy:
 - (Kserokopie)
 - KRS (skrót)
 - Nadanie NIP

Adres do korespondencji:
Hodowla Roślin Bartązek Sp. z o.o. Grupa IHAR
Bartązek 2A, 10-687 Olsztyn
tel.: (89) 541 86 63
fax: (89) 511 84 07
e-mail: biuro@hr.bartazek.pl

Prowadzący umowy licencyjne:
Michał Nalborski
Tel.: 605 053 507

Załącznik 1 do umowy nr

Przesłać na adres Licencjodawcy do 30 dni od daty zakończenia siewu.

Karta założenia plantacji (sucha masa – biogaz*)

| Lp. | Masa zakupionych nasion [kg] | Norma wysiewu [kg/ha] / data siewu | Powierzchnia zasiewu [ha] | Nr gospodarstwa wg EU | Nr działki zgodny ze zgłoszeniem do ARMiR / obręb geodezyjny / gmina / powiat / województwo |
|-----|------------------------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|---|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |

* - niepotrzebne skreślić

Odręczny szkic położenia plantacji:

Licencjobiorca
Pieczęć i podpis osoby uprawnionej